

物件概要

近江八幡安土町下豊浦Ⅱ期

所在地：近江八幡市安土町下豊浦字敷来 2857 番 2 他

交通：JR 琵琶湖線安土駅徒歩約 11 分

総区画数：3 区画

販売区画数：1 区画

開発許可：近八都計条第 149 号

地目：宅地へ変更後引渡

都市計画：市街化区域

用途地域：第一種住居地域

建ぺい率：60%

容積率：200%

設備：関西電力、公営水道・公共下水、個別プロパン

別途負担金：水道加入金(口径 13mmの場合)	98,300 円
下水道受益者負担金	250 円/㎡
境界ブロック・フェンス工事代金	300,000 円
施設負担金	300,000 円

建築条件：建築条件付・無

引渡：相談

取引態様：売主

周辺施設

交通機関・教育機関

・JR 琵琶湖線安土駅 徒歩 11 分 ・安土幼稚園 600m ・安土小学校 850m



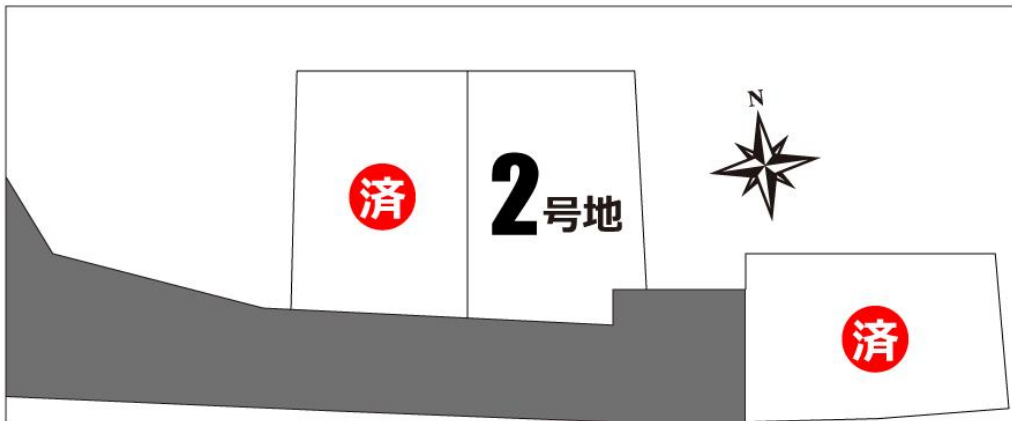
価格表

平成 30 年 4 月 19 日現在

	面積	坪数	坪単価	販売価格	備考
2号地	157.50 m ²	47.60 坪	175,000 円	8,330,000 円	建築条件付
2号地	157.50 m ²	47.60 坪	195,000 円	9,282,000 円	建築条件無

※計画図面につき、各区画の面積、形状および販売価格が変更されることがあることを予めご了承ください。

区画図



地図

