



近江八幡安土常楽寺

glazzo
Natural & Antique House

〒523-0891 近江八幡市 560-1 1F
電話 0120-969-115
FAX 0748-31-1756

物件概要

近江八幡安土常楽寺

所在地：近江八幡市安土町常楽寺字四ノ坪 24 番 3

交通：JR 安土駅徒歩約 7 分

面積：200.33 m²

総区画数：83 区画

販売区画数：1 区画

開発許可：近八開 29 第 010241 号

地目：宅地

用途地域：市街化調整区域(都計法第 34 条 11 号の区域内)

建築要件：高さ制限 10m・壁面後退 1m・屋根勾配 3 寸以上

建ぺい率：50%

容積率：80%

設備：関西電力、公共上下水道、個別プロパン

負担金：水道加入金(建築時支払) 97,200 円+1,100 円(手数料)

下水道負担金 250 円/m²

境界ブロック・フェンス工事代金 350,000 円

自治会館建設協力金 120,000 円

建築条件：建築条件付

現況：更地

引渡：相談

取引態様：売主

周辺施設

交通機関

・JR 安土駅 500m



教育機関・医療施設・商業施設・その他

・安土幼稚園 1.100m



・安土小学校 700m



・安土中学校 1.600m



田整形外科 1.300m



・フレンドマート安土店 1.300m



・ドラッグユタカ安土店 1.250m

・滋賀中央信用金庫安土支店



・関西アーバン銀行安土支店



・滋賀銀行安土支店

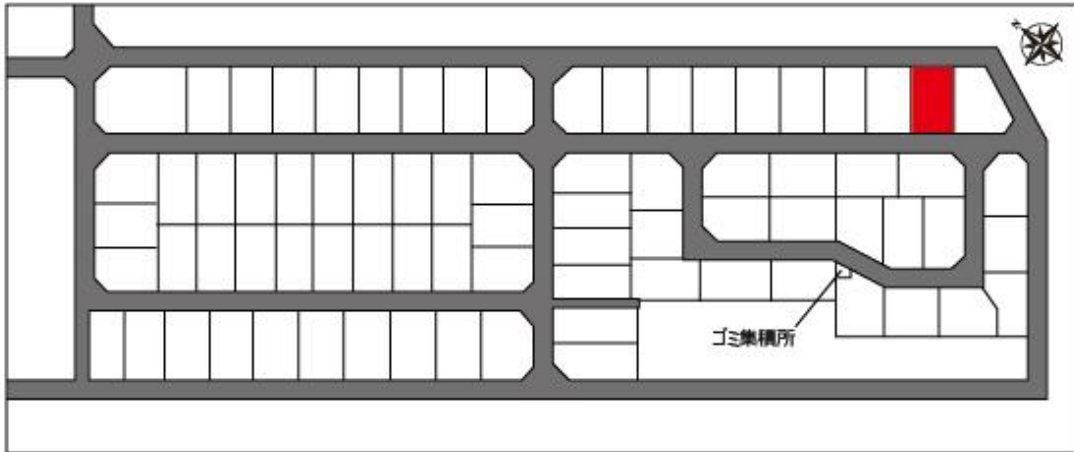
価格表



	面積	坪数	坪単価	販売価格	備考

56号地	200.33㎡	60.59坪	205,135円	12,429,150円	建築条件付
------	---------	--------	----------	-------------	-------

区画図



地図



