

物件概要

ever green つちだ

所在地：近江八幡市土田町字南田 518 番他

交通：JR 近江八幡駅徒歩約 28 分

面積：200.50 m²~269.96 m²

総区画数：6 区画

販売区画数：2 区画

開発許可番号：近八開 29 第 010270 号

地目：宅地

都市計画：市街化調整区域（都計法第 34 条 11 号区域指定内）

建ぺい率：70%

容積率：200%

設備：関西電力、公共上水道、個別合併浄化槽（補助金制度有）、個別プロパン

6 号地は建築時戸建住宅用引込ポール必要

負担金：水道加入金（13 mm） 98,300 円

境界ブロックフェンス代金 450,000 円

建築条件：建築条件無

現況：更地

引渡：即可

取引態様：売主

周辺施設

交通機関・教育機関

・JR 近江八幡駅 徒歩 28 分

・八幡幼稚園 1,300m

・八幡小学校 1,000m



evergreen つちだ 建築条件無

お問合せ 0120-969-115

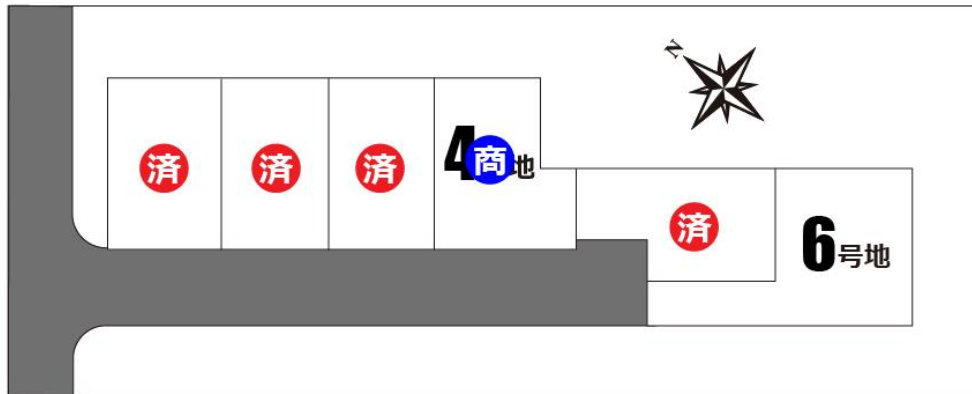
価格表

平成 30 年 6 月 11 日現在

	面積	坪数	坪単価	販売価格	備考
4商地	239.86 m ²	72.56 坪	191,000 円	13,900,000 円	建築条件無
6号地	269.96 m ²	81.66 坪	157,000 円	12,900,000 円	建築条件無

※坪単価、販売価格ともに、100 位以下切捨て

区画図



地図



evergreen つちだ 建築条件無

お問合せ 0120-969-115