

建築条件付



近江八幡大森町

glazzo
Natural & Antique House

〒523-0891 近江八幡市 560-1 1F
電話 0120-969-115
FAX 0748-31-1756

relaciones 大森

建築条件付

お問合せ 0120-969-115

物件概要

近江八幡 大森町

所在地：近江八幡市大森町字下本田 10 番他

交通：JR 近江八幡駅より徒歩約 21 分

面積：169.61 m²～169.62 m²

総区画数：5 区画

販売区画数：5 区画

地目：田（宅地へ変更後引渡）

都市計画：市街化区域

用途地域：第一種中高層住居専用地域

建ぺい率：60%

容積率：200%

設備：関西電力、公共上下水道、個別プロパン

負担金：水道加入金(13 mm) 98,300 円

境界ブロックフェンス代金 350,000 円

建築条件：建築条件付

現況：雑種地

引渡：相談

取引態様：売主

周辺施設

交通機関

・JR 近江八幡駅 徒歩 22 分



教育機関・医療施設・商業施設・その他

桐原幼稚園

750m(徒歩 9 分)



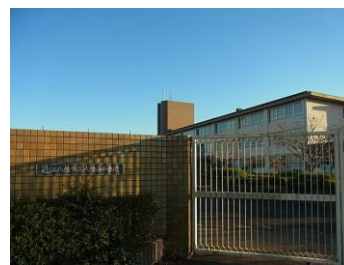
桐原小学校

1500m(徒歩 19 分)



八幡西中学校

2300m(徒歩 28 分)



たかだ内科医院

550m(徒歩 7 分)



ウエルシア近江八幡若宮店

750m(徒歩 9 分)



イオン近江八幡駅前

1600m(徒歩 20 分)



滋賀銀行八幡南出張所

1700m(徒歩 22 分)



中小森郵便局

700m(徒歩 9 分)



ファミリーマート中小森町店

400m(徒歩 5 分)



relaciones 大森

建築条件付

お問い合わせ 0120-969-115

価格表

平成 30 年 6 月 26 日現在

	面積	坪数	坪単価	販売価格	備考
1号地	169.61 m ²	51.31 坪	210,000 円	10,710,000 円	
2号地	169.61 m ²	51.31 坪	200,000 円	10,260,000 円	
3号地	169.61 m ²	51.31 坪	200,000 円	10,260,000 円	
4号地	169.62 m ²	51.31 坪	200,000 円	10,260,000 円	
5号地	169.62 m ²	51.31 坪	200,000 円	10,260,000 円	

※各区画の面積については予定面積です。面積の増減が生ずる場合がございます。

区画図



地図

